

# ANMELDUNG

Sachverständigenbüro  
Dr.-Ing. Rainer Ebersbach

Die VOB/B und das neue  
Bauvertragsrecht  
nebst neuester Rechtsprechung

Montag, den 24.09.2018  
Chemnitz

**FAX-COUPON an Fax-Nr. 03 71 77 14 221**

**Thema:** Die VOB/B und das neue Bauvertragsrecht  
am 24.09.2018 in Chemnitz

1. Teilnehmer/-in

.....

2. Teilnehmer/-in

Name, Vorname ..... Titel ..... Stellung/Tätigkeit .....

Firmenname

.....

Straße

.....

PLZ und Ort

.....

Telefon

.....

e-mail

.....

Sachverständigenbüro  
Dr.-Ing. R. Ebersbach

Ernst-Wilkens-Weg 13  
09127 Chemnitz

Telefon: 03 71 - 77 14 220  
Telefax: 03 71 - 77 14 221

e-mail: ebersbach-chemnitz@t-online.de

Ich/Wir akzeptiere(n) die Teilnahmebedingungen und Geühren lt. Prospekt.

Datum

Unterschrift/Firmenstempel

# SEMINAR

Sachverständigenbüro  
Dr.-Ing. Rainer Ebersbach

## Ziel

Die richtige oder falsche Anwendung der VOB/B wirkt sich zwangsläufig unmittelbar auf das Projektergebnis aus. Kenntnisse der VOB/B sind deshalb für sämtliche, an der Abwicklung eines Bauvorhabens Beteiligten unerlässlich. Ziel des Seminars soll es daher sein, einen möglichst breiten und umfassenden Überblick über die wichtigsten Themen bei der Durchführung eines Bauvertrages zu geben, wobei jedoch auch Einzelprobleme nicht ausgeblendet werden sollen. Es sollen typische Praxisprobleme diskutiert werden und entsprechende Lösungsmöglichkeiten aufgezeigt werden, dies unter Einbeziehung der neuesten Rechtsprechung, sodass jeder, welcher an diesem Seminar teilnimmt, in die Lage versetzt werden soll, Probleme, welche bei einem Bauvorhaben unvermeidlich sind, zu lösen, dies unter zutreffender Anwendung der entsprechenden Normen der VOB/B und des neuen Bauvertragsrechtes. Auch sollen die umfassenden Änderungen des BGB, d.h. neben dem Werkvertragsrecht auch der Architekten- und Ingenieurvertrag, als auch der Bau trägervertrag im Mittelpunkt stehen.

## Teilnehmerkreis

Bauunternehmer, Bauleiter, Bauingenieure, Architekten, Poliere

## Inhalt

- 1. Übersicht VOB/B; neues Bauvertragsrecht**
- 2. Abschluss des Bauvertrags**
- 3. Mängelansprüche vor Abnahme**
- 4. Kündigung des Bauvertrages**
  - Wann darf der Auftraggeber/Auftragnehmer kündigen?
  - Kündigung aus wichtigem Grund/freie Auftraggeberkündigung /Wie erfolgt die Abrechnung
- 5. Behinderungsanzeigen und Bedenkenanmeldung**
- 6. Vergütung der Bauleistungen**
  - Einheitspreisvertrag und Mengenänderung
  - Pflicht zur Ausführung von geänderten oder zusätzlichen Leistungen auch ohne Einigung über die Vergütung?
  - Wie wird die Höhe der Nachtragsvergütung ermittelt?
  - Welche Anzeigepflichten hat der Auftragnehmer?
  - Ansprüche des Auftragnehmers wegen Bauzeitverlängerung
- 7. Zahlung des Werklohnes**
- 8. Abnahme, Zustandsfeststellung**
- 9. Mängelansprüche nach der Abnahme**
- 10. Durchsetzung von (berechtigten) Mängelansprüchen und Abwehr von (unberechtigten) Mängelansprüchen, Zurückbehaltungsrecht**
  - Selbständiges Beweisverfahren
  - Geltendmachung von Kostenvorschuss / Ersatzvornahme
- 11. Sicherheiten**
- 12. Das neue Bauvertragsrecht im BGB**
  - Anordnungsrecht des Bestellers
  - Vergütungsanpassung bei Anordnungen
  - Zustandsfeststellung bei Verweigerung der Abnahme
  - Verbraucherbaupvertrag / Architekten- und Ingenieurvertrag / Bau trägervertrag

## Referent

Herr RA Michael Großer; Chemnitz

Der Schwerpunkt der praktischen Tätigkeit liegt bei dem Referenten im privaten Baurecht sowie im Architekten- und Ingenieurrecht.

## Tagungsort

Amber Hotel Chemnitz Park  
Wildparkstraße 8; 09247 Chemnitz- Röhrsdorf  
(direkt an der A 72/ A4; 05 km Ausfahrt Chemnitz Mitte)  
Sehr gute Seminarbedingungen, kostenlose Parkmöglichkeiten.  
(Anfahrtsinweise erhalten Sie mit der Anmeldebestätigung)

## Veranstalter

Sachverständigenbüro Dr. Rainer Ebersbach,  
Ernst- Wilkens-Weg 13, 09127 Chemnitz,  
Tel. 0371/7714220; Fax: 0371/7714221

## Zeitplan

Einlass: 8.30 Uhr, Beginn: 9.00 Uhr, Ende: gegen 16.30 Uhr  
Frühstück: 10.30 - 11.00 Uhr, Mittagessen: 12.30 - 13.30 Uhr  
Kaffeepause 15.00 - 15.15 Uhr

## Anmeldung / Teilnahmebedingungen

Wir freuen uns auf Ihre Anmeldung. Benutzen Sie dazu bitte den Coupon. Bitte melden Sie sich bis zum 06.09.2018 an (Nachmeldungen sind möglich). Die Anmeldung gilt als angenommen, wenn unsererseits keine Absage erfolgt. Die Teilnehmergebühr beträgt 305,- Euro (zuzügl. 19% MwSt.) und ist bis zum Seminar tag fällig. Ab 2. Teilnehmer gewähren wir einen Rabatt von 10% und ab 3. Teilnehmer einen Rabatt von 20% pro Unternehmen und Seminar. In der Gebühr sind ausführliche Seminarunterlagen, Schreibutensilien, Frühstück, Mittagsmenü, Vesper und Tagungsgetränke enthalten. Ca. 14 Tage vor dem Seminartermin erhalten Sie die Anmeldebestätigung, Rechnung und Anfahrtsinweise zum Tagungshotel. Trifft die Post nicht ein, bitte Anruf , Tel. 0371/7714220  
Bezahlung der Rechnung vor dem Seminar veranlassen oder zum Seminar Scheck mitbringen! Wichtige Gründe können Sie veranlassen, Ihre Anmeldung zu ändern. Sie haben folgende Möglichkeiten:

1. Sie benennen uns eine Ersatzperson, gebührenfrei.
2. Wird die Anmeldung bis 14 Tage vor dem Seminartermin storniert, entstehen Ihnen keine Kosten.
3. Bei Nichteinhaltung der Stornierungsfrist werden 50 % der Gebühr in Rechnung gestellt.
4. Die volle Teilnehmergebühr wird fällig bei Nichtteilnahme ohne vorherige Absage.

Mit Ihrer Anmeldung werden diese Teilnahmebedingungen Vertragsbestandteil.

## Sie erhalten

- Teilnahmebestätigung: Zertifikat des Veranstalters
- Seminarunterlagen (an die Teilnahme gebunden)